

DOCUMENTI NECESSARI PER IL MODELLO 730 2022 periodo 2021

- Documento d'identità, tessera sanitaria, codice fiscale e verbali di invalidità del coniuge e di tutti i familiari fiscalmente a carico.
- Modello 730/2021 o Modello REDDITI 2021, dati del datore di lavoro (o altro sostituto d'imposta),
- visure catastali, atti notarili venduti nell'anno 2021, contratti per canoni di locazione relativi a terreni e fabbricati affittati nell'anno 2021.
- Redditi percepiti nel 2021 (MODELLO CU 2022), documentazione degli importi percepiti nel 2021 per pensioni erogate da stati esteri, documentazione relativa ad eventuali altri redditi percepiti nel 2021 (es. assegni periodici corrisposti dal coniuge), imposte ed oneri rimborsati nel 2021 se detratti o dedotti negli anni precedenti.

L'INPS non spedisce più la Certificazione Unica relativa alle prestazioni erogate. I dati della tua Certificazione Unica 2022 potranno essere acquisiti direttamente con modalità telematiche tramite noi o con SPID.

➤ Oneri e spese detraibili

Per le spese detraibili nella misura del 19%, è necessario effettuare pagamenti tramite sistemi tracciabili. Fanno eccezione le spese per i medicinali, i dispositivi medici e le prestazioni sanitarie rese da strutture pubbliche o private convenzionate col Servizio Sanitario Nazionale che potranno continuare ad essere effettuate in contanti, ricevuta bancomat, estratto conto, copia bollettino postale o del MAV e pagamenti con PagoPA

- documentazione fiscale relativa a spese sanitarie; documentazione fiscale relativa a spese sostenute per assistenza infermieristica e riabilitativa; certificazione rilasciata dalla casa di riposo attestante l'ammontare delle spese mediche, delle spese di assistenza generica e/o di assistenza specialistica;
- acquisto di veicoli per persone con disabilità;
- interessi passivi per mutui ipotecari contratti per l'acquisto dell'abitazione principale: copia del contratto di mutuo e di rinegoziazione, copia del contratto di acquisto dell'immobile, oneri accessori sostenuti per l'acquisto dell'immobile (onorario del notaio, iscrizione e cancellazione dell'ipoteca, imposta sostitutiva, catastale, ipotecaria, di registro e spese di mediazione);
- costruzione o ristrutturazione edilizia dell'abitazione principale;
- dichiarazione rilasciata dalla compagnia d'assicurazione attestante il versamento di premi detraibili per le assicurazioni sulla vita, contro gli infortuni o aventi per oggetto il rischio di morte, di invalidità permanente superiore al 5% o di non autosufficienza;
- premi relativi ad assicurazioni aventi come oggetto il rischio di eventi calamitosi stipulate per le unità immobiliari ad uso abitativo;
- spese sostenute per la frequenza di scuole dell'infanzia, del primo ciclo di istruzione, della scuola secondaria di secondo grado e di corsi di istruzione universitaria,
- iscrizione annuale a conservatori di musica, a istituzioni di alta formazione artistica, musicale e coreutica, a scuole di musica iscritte nei registri regionali, cori, bande e scuole di musica riconosciuti da una pubblica amministrazione; acquisto degli abbonamenti ai servizi di trasporto pubblico locale, regionale e interregionale;
- spese funebri;
- iscrizioni annuali e abbonamenti per i ragazzi di età compresa tra i 5 e i 18 anni, ad associazioni sportive, palestre, piscine ed altre strutture ed impianti sportivi destinati alla pratica sportiva dilettantistica;
- intermediazione immobiliare per l'acquisto dell'immobile da adibire ad abitazione principale;
- spese sostenute dagli studenti universitari "fuori sede" per canoni di locazione;
- erogazioni liberali a favore di movimenti e partiti politici; erogazioni liberali effettuate a favore di Onlus, Organizzazioni Internazionali, Amministrazioni Pubbliche, Enti Pubblici non economici, Associazioni sindacali,

associazioni sportive dilettantistiche, associazioni di promozione sociale e a tutela delle persone con disabilità grave; contributi versati alle società di mutuo soccorso;

- spese veterinarie
- documentazione attestante il pagamento, da parte dei genitori, di rette per la frequenza di asili nido; Fondo per l'ammortamento dei titoli di Stato; contratti di leasing per l'acquisto di immobili da adibire ad abitazione principale.

➤ **Oneri e spese deducibili:**

- contributi obbligatori (gestione separata dell'INPS, assicurazione obbligatoria INAIL delle casalinghe);
- contributi volontari per ricongiunzione periodi assicurativi, riscatto degli anni di laurea, ecc.;
- ricevute di pagamento degli assegni periodici al coniuge separato, copia della sentenza di separazione e codice fiscale del coniuge separato;
- pagamento contributi previdenziali ed assistenziali per gli addetti ai servizi domestici (colf, baby-sitter, ecc.); erogazioni liberali a favore di istituzioni religiose, Organizzazioni non Governative (ONG), erogazioni liberali a favore di organizzazioni non lucrative di utilità sociale, di associazioni di promozione sociale, di enti universitari, di ricerca pubblica e di quelli vigilati;
- spese mediche generiche e di assistenza specifica (handicap);
- forme pensionistiche complementari e/o individuali; ammontare delle spese sostenute per l'adozione di minori stranieri;
- spese sostenute per acquisto o costruzione di immobili abitativi da destinare, entro sei mesi dall'acquisto o dalla costruzione, alla locazione per una durata complessiva non inferiore a otto anni.

➤ **Altre spese detraibili**

qualora si abbia optato per la cessione o sconto in fattura del credito per gli interventi di ristrutturazione edilizia, recupero o restauro della facciata degli edifici, riduzione del rischio sismico o installazione di impianti solari fotovoltaici è necessario il Modulo di Comunicazione dell'Agenzia delle Entrate e la relativa ricevuta di trasmissione telematica

- spese per interventi di recupero del patrimonio edilizio: ricevute dei bonifici bancari relativi ai pagamenti delle spese sostenute, fatture o ricevute fiscali o certificazione rilasciata dall'amministratore di condominio (tale documentazione deve essere visionata dal CAF anche se la spesa è stata detratta nella precedente dichiarazione);
- spese destinate al risparmio energetico: fatture e bonifici attestanti il pagamento, asseverazione di un tecnico abilitato che attesti la rispondenza degli interventi effettuati ai requisiti, attestato di certificazione energetica rilasciato dal tecnico abilitato e scheda informativa sugli interventi realizzati trasmessa all'ENEA (tale documentazione deve essere visionata dal CAF anche se la spesa è stata detratta nella precedente dichiarazione);
- spese sostenute per recupero o restauro della facciata esterna degli edifici esistenti: fatture e bonifici attestanti il pagamento, abilitazioni tecniche/amministrative, dichiarazione del Comune attestante che l'edificio si trova nella zona omogenea A o B, copia Comunicazione ENEA;
- spese per interventi per le quali spetta la detrazione del 110 per cento: riqualificazione energetica, sicurezza statica, installazione di impianti fotovoltaici con sistemi di accumulo, installazione di colonnine per la ricarica di veicoli elettrici;
- interventi di "sistemazione a verde" delle aree private scoperte; spese sostenute per l'acquisto di mobili e di grandi elettrodomestici di classe non inferiore alla A+, A per i forni, per le apparecchiature con etichetta energetica prevista, finalizzati all'arredo dell'immobile oggetto di ristrutturazione;
- detrazione spettante a inquilini intestatari di contratti di locazione di immobili utilizzati come abitazione principale: copia contratto di locazione;
- spese sostenute nel 2016 da giovani coppie per l'acquisto di mobili nuovi destinati all'arredo dell'abitazione principale;

- erogazioni liberali effettuate nei confronti delle istituzioni concertistico-orchestrali, dei teatri nazionali, dei teatri di rilevante interesse culturale, dei festival, delle imprese e dei centri di produzione teatrale e di danza, nonché dei circuiti di distribuzione; erogazioni liberali effettuate a favore di istituti del sistema nazionale di istruzione e per bonifica ambientale,
 - manutenzione e realizzazione di impianti sportivi pubblici,
 - installazione di impianti di videosorveglianza e relativa comunicazione all’Agenzia delle Entrate, riscatto di periodi non coperti da contribuzione;
 - spese sostenute per l’acquisto e posa in opera di infrastrutture di ricarica dei veicoli alimentati ad energia elettrica; spese sostenute dal 01 agosto 2020 al 31 dicembre 2020 per l’acquisto di monopattini elettrici, biciclette elettriche o muscolari,
 - abbonamenti al trasporto pubblico,
 - servizi di mobilità elettrica in condivisione o sostenibile se contestualmente all’acquisto del veicolo è stata rottamata una seconda autovettura;
 - chi ha fruito del Bonus Vacanze entro il 31 dicembre 2021 deve portare fattura, documento commerciale o scontrino/ricevuta fiscale emesso dal fornitore e l’importo massimo della detrazione indicato nell’applicazione per dispositivi mobili denominata IO;
 - spese per acquisto e installazione di sistemi di filtraggio, mineralizzazione, raffreddamento e addizione di anidride carbonica alimentare E 290, per il miglioramento qualitativo delle acque destinate al consumo umano con scheda informativa trasmessa all’ENEA; spese per sanificazione e acquisto di dispositivi di protezione individuale, sostenute da strutture ricettive extra-alberghiere a carattere non imprenditoriale (B&B) munite di codice identificativo regionale; atto d’acquisto della prima casa assoggettata ad IVA da parte di soggetti sotto i 36 anni con ISEE non superiore a 40.000 euro, per usufruire del credito di imposta.
- Acconti:
- deleghe di pagamento (Modelli F24).

Ricordiamo, inoltre, che potrà esprimere la scelta per la destinazione dell’otto, del cinque e del due per mille dell’Irpef.